

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Лужского муниципального района
от 06.11.2018 г. № 399
(в редакции от 10.11.2020 г.)

Муниципальная программа
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности
Толмачёвского городского поселения
Лужского муниципального района Ленинградской области»

I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование Программы | Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области |
| Основание разработки Программы | <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Указ Президента РФ от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики» |
| Муниципальные заказчики Программы | Администрация Толмачёвского городского поселения, сектор ЖКХиТ |
| Основные разработчики Программы | Администрация Толмачёвского городского поселения, сектор ЖКХиТ |
| Исполнители программы | Администрация Толмачёвского городского поселения, сектор ЖКХиТ |
| Цели и задачи Программы | <p>Цели программы:</p> <p>Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий, повышения энергетической эффективности в бюджетных учреждениях и организациях Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района;</p> <p>Реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта</p> |

от их использования.

Задачи программы:

Снижение потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа, сокращение потерь энергоресурсов;

Снижение бюджетными учреждениями объема потребления энергетических ресурсов в течение 5 лет не менее чем на 15% от объема фактического потребления в 2018 году в сопоставимых условиях;

Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования;

Паспортизация объектов бюджетной сферы, стимулирование бюджетных учреждений к проведению энергосберегающих мероприятий;

Активное вовлечение всех групп потребителей в процесс энерго- и ресурсосбережения;

Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.

Сроки и этапы реализации Программы

2019 - 2023 годы

Важнейшие индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы

- Повышение доли энергоресурсов, расчеты за потребление которых осуществляются на основании показаний приборов учета, в общем объеме потребляемых энергоресурсов:

- электрической энергии до 100%;

- тепловой энергии до 100%;

- воды до 100%;

- природного газа до 100%.

Проведение энергетических обследований в 100% учреждений, финансируемых из местного бюджета, переход на энергосервисные контракты и реализация программ энергосбережения;

Обеспечение поэтапного вывода из оборота энергетических устройств низкого класса энергоэффективности и электрических ламп накаливания;

Прирост объема производства энергетических ресурсов с использованием возобновляемых источников энергии:

- в производстве тепла не менее чем на 9% за весь период реализации программы.

Доведение удельной величины потребления энергетических ресурсов в бюджетных учреждениях в расчете на м² до 30,3 кг.ут в год за весь период реализации программы.

Основные программные мероприятия:

- энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетном секторе;
- энергосбережение и повышение энергоэффективности в иных организациях с участием муниципального образования;
- пропаганда энергосбережения и повышения энергоэффективности в поселениях района;
- организационное и информационное обеспечение деятельности по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

Программа консолидирует финансирование адресных и целевых программ, принятых в соответствии с установленными требованиями, а также бюджетное финансирование текущей деятельности в рамках плана программы .

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета

Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района на плановый период.

Повышение энергетической безопасности Толмачевского городского поселения Толмачевского городского поселения Лужского муниципального района.

Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Толмачевского городского поселения Лужского муниципального района

Полный переход на приборный учет при расчетах организаций муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса.

Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан.

Перечень основных программных мероприятий

Объемы и источники финансирования Программы

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

II Анализ и оценка проблем

Содержание проблемы

Поручения, данные Президентом Российской Федерации В.В. Путиным по итогам расширенного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации, прямо указывают на необходимость скорейшего применения политики энергосбережения.

В условиях роста тарифов на энергоресурсы одной из основных угроз социально-экономическому развитию Лужского муниципального района становится снижение конкурентоспособности предприятий, отраслей экономики муниципального образования, эффективности муниципального управления, вызванное ростом затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, опережающих темпы экономического развития.

Рост стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведет к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;

- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;

- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;

- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций здравоохранения, образования, культуры и т.п., и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость предприятий в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории муниципального образования, и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

Для Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района характерны следующие основные проблемы в области использования энергоресурсов:

- высокая стоимость энергоресурсов;

- высокие потери энергоресурсов;
- высокие удельные затраты энергоресурсов

Политика в области энергосбережения и повышения энергоэффективности

Основными нормативными документами, регулирующими деятельность по реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" являются:

- Указ Президента Российской Федерации от 13 мая 2010 г. N 579 «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, направленных на реализацию Федерального закона "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"».
- Проект Государственной программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период до 2020 года.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».
- Проект Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации «О методике расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях».
- Постановление Правительства РФ от 15 мая 2010 г. №340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13 апреля 2010 года № 235 «О внесении изменений в положение о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 февраля 2010 г. N 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных,

муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 16 апреля 2010 г. N 178 г. «Об утверждении примерной формы предложения об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов» (вступил в силу 13 июня 2010 г.).
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 11 мая 2010 г. N 174 «Об утверждении примерных условий энергосервисного договора (контракта), которые могут быть включены в договор купли-продажи, поставки, передачи энергетических ресурсов (за исключением природного газа)» (зарегистрировано в Минюсте РФ 17 июня 2010 г.)

Полномочия органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Во второй главе Федерального закона от 23 ноября 2009 г. 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" определены основные полномочия органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Статья 8 содержит перечень полномочий органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- 1) разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 2) установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
- 3) информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- 4) координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями.

Для обеспечения выполнения законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в 29 статье главы 9 ФЗ-261

предусмотрена ответственность лиц, виновных в нарушении законодательства. Данные лица несут дисциплинарную, гражданскую, административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обеспечение учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета, используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы статья 13 пункт 3 обязывает до 1 января 2011 года органы государственной власти, органы местного самоуправления обеспечить завершение проведения мероприятий по оснащению зданий, строений, сооружений, используемых для размещения указанных органов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

Пункт 5 этой статьи - до 1 января 2012 года собственники жилых домов, за исключением указанных в части 6 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, природного газа, электрической энергии.

Субъект Российской Федерации, муниципальное образование вправе предоставлять в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета поддержку организациям, которые осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих в соответствии с требованиями оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, путем выделения им средств на возмещение расходов, понесенных ими в связи с предоставлением рассрочки по исполнению обязанности по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

Кроме того, на основании главы 13 пункт 11 субъект Российской Федерации, муниципальное образование вправе предоставлять за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета поддержку отдельным категориям потребителей путем выделения им средств на установку приборов

учета используемых энергетических ресурсов, предназначенных для расчетов за используемые энергетические ресурсы.

Особая роль отведена Федеральным законом энергосбережению и повышению энергетической эффективности в организациях с участием государства или муниципального образования и в организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности, глава 7 статья 24 обязывает бюджетные учреждения пункт 1 обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента, а пункт 2 обязывает главных бюджетных распорядителей осуществлять планирование бюджетных ассигнований на обеспечение выполнения функций (оказание государственных и муниципальных услуг) находящимися в их ведении бюджетными учреждениями на основании данных об объеме фактически потребленных бюджетными учреждениями, каждого из указанных в части 1 настоящей статьи ресурсов, уменьшенном в сопоставимых условиях на пятнадцать процентов в течение пяти лет с ежегодным снижением такого объема на три процента. При планировании бюджетных ассигнований для бюджетного учреждения не учитывается сокращение расходов бюджетного учреждения, достигнутое им в результате уменьшения объема фактически потребленных им ресурсов сверх установленного в соответствии с частью 1 настоящей статьи объема.

Экономия средств (пункт 3 статья 24), достигнутая за счет дополнительного по сравнению с учтенным при планировании бюджетных ассигнований снижением потребления бюджетным учреждением указанных в части 1 настоящей статьи ресурсов, используется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации для обеспечения выполнения функций (оказания государственных и муниципальных услуг) соответствующим учреждением, в том числе на увеличение годового фонда оплаты труда (без учета указанного увеличения при индексации фондов оплаты труда) на основании порядка утвержденного федеральным органом власти.

В целях содействия проведению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в бюджетном учреждении, если расходы на покупку энергетических ресурсов для него составляют более чем десять миллионов рублей в год, должно быть назначено из числа работников бюджетного учреждения лицо, ответственное за проведение таких мероприятий (пункт 5 статья 24).

Руководствуясь статьей 25 для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности организациями с участием государства или муниципального образования и организации, осуществляющие регулируемые виды

деятельности, должны утверждать и реализовывать программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, содержащие:

- целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этих программ, и их значения;
- мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ожидаемые результаты (в натуральном и стоимостном выражении), включая экономический эффект от проведения этих мероприятий.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищный фонд

Общая площадь муниципального жилищного фонда — 83,305 тыс. кв.метров, 101 жилых домов.

Общая площадь частного жилищного фонда – 0,916 тыс. кв. метров, 1 дом.

Характеристика жилищного фонда МО «Толмачёвское городское поселение» в 2018-2020 годах.

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2019г. -2021г. |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| 1 | Общая площадь жилищного фонда, в т.ч. | тыс.м ² | 83,305 |
| | частный | | 0,916 |
| | государственный | | - |
| | муниципальный | | 82,389 |
| 2 | Благоустройство жилищного фонда. Удельный вес площади, оборудованной: | | |
| | водопроводом | % | 88,7 |
| | канализацией | % | 88,5 |
| | центральным отоплением | % | 88,3 |
| | горячим водоснабжением | % | 76,8 |
| | газом | % | 100 |
| 3 | Оборудованы обще домовыми приборами учета: | | |
| | тепловая энергия на нужды отопления и горячего водоснабжения | кол-во,% | 0 |
| | потребление холодной воды | кол-во,% | 0 |
| | электрической энергии | кол-во,% | 0 |

| | | | |
|---|--------------------------------------------------------------|-----------|-----|
| | газа | кол-во, % | 0 |
| 4 | Обеспеченность техническими паспортами многоквартирных домов | кол-во, % | 100 |

Коммунальные услуги

К коммунальным услугам, предоставляемым населению МО «Толмачёвское городское поселение» относятся:

- теплоснабжение;
- водоснабжение;
- водоотведение;
- утилизация (захоронение) ТБО;
- газоснабжение;
- электроснабжение.

Теплоснабжение

Тепловые сети Толмачевского городского поселения выполнены в подземном и надземном исполнении. На конец 2018 года протяженность тепловых сетей по всем видам собственности, составляет 8,77км.

На территории Толмачевского городского поселения действует 6 котельных, из них 1 – в муниципальной собственности, работает на угле, 1 котельная в собственности ПАО «Толмачевский завод ЖБ и МК», которая работает на природном газу. В 2011 году введена в эксплуатацию новая блочно-модульная котельная д.Жельцы, в 2012 году – котельные в п.Плоское, г.п.Толмачёво, ул.Прохорова, в 2013 году – котельная г.п.Толмачёво, ул.Парк, д.2 (котельная детского дома), которые работают на природном газу. Вышеуказанные котельные находятся в собственности ООО «Газпром теплоэнерго».

Котельные обеспечивают теплоснабжением 66 жилых домов общей площадью 68257,3 м². Котельные расположены в населенных пунктах: г.п. Толмачево, д. Жельцы, пос. д/о Живой ручей, пос. Плоское.

В 2016 году выполнен ремонт сетей:

- 1) ремонт теплотрассы от ТК ЗА по ул. Толмачёво д.14 до ТК 5 по ул. Советской д.2 в г.п. Толмачево;

В 2017 году выполнено ремонт сетей:

- 1) Ремонту существующей тепловой сети от ТК 5 до школы в г.п. Толмачёво ;

В 2018 году выполнено :

- 1) Ремонт существующей сети ТС от д. №26 по ул. Толмачёва г.п. Толмачёва;
- 2) Замена 2-х котлов водогрейных КВр-0,8 в котельной п. д/о Живой Ручей

В 2019 году выполнено :

1) Ремонт тепловых сетей от котельной к жилым домам в п. Живой Ручей Толмачёвского городского поселения Лужского района , на общую сумму 3 905 250, 12 рублей .

Характеристика технологического процесса и техническое состояние основного оборудования. Система теплоснабжения

поселок дом отдыха Живой ручей:

Основные технические данные:

Источники теплоснабжения – котельная п.д/о Живой ручей

Располагаемая тепловая мощность источников – 0,8 Гкал/ч

Присоединенная нагрузка – 0,4475 Гкал/ч

Оборудование – 2 котла

Взаимоотношения: жилые дома - 2 дома, 117 квартир.

Вид топлива – уголь.

Схема теплоснабжения закрытая.

Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении: отопление 0,23 км. Год заложения сетей 1978 г. Прокладка теплосетей – подземная, канальная.

г.п.Толмачёво:

Основные технические данные:

Источники теплоснабжения – котельная Детского дома . Год ввода в эксплуатацию 2013.

Располагаемая тепловая мощность источников — 0,95 Гкал/ч

Присоединенная нагрузка – 0,50 Гкал/ч

Оборудование – 2 котла.

Взаимоотношения: жилые дома - 1 дом, 8 квартир; здание ГКОУ «Толмачёвский детский дом»

Вид топлива – природный газ.

Схема теплоснабжения закрытая.

Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении отопление – 0,20 км., горячее водоснабжение – 0,10 км. Год заложения сетей 2013. Прокладка теплосетей – подземная, надземная, канальная.

Источники теплоснабжения – котельная г.п.Толмачёво, ул.Прохорова. Год ввода в эксплуатацию 2012.

Располагаемая тепловая мощность источников – 1,0 МВт

Присоединенная нагрузка – 0,63 Гкал/ч

Оборудование – 2 котла.

Взаимоотношения: жилые дома - 18 дом.

Вид топлива – природный газ.

Схема теплоснабжения закрытая.

Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении отопление – 0,79 км. Год заложения сетей 1960-1983гг. Прокладка теплосетей – подземная, надземная, канальная, бесканальная.

Источники теплоснабжения – котельная г.п.Толмачёво, ОАО «Толмачёвский завод ЖБ и МК»

Установленная тепловая мощность источников – 31 Гкал/ч

Присоединенная нагрузка – 21 Гкал/ч

Оборудование - 4 котла

Взаимоотношения: жилые дома - 33 дома, социально значимые объекты: МОУ «Толмачёвская средняя школа», МДОУ «Детский сад №23», Дом Культуры, здание администрации Толмачёвского городского поселения, здание бани.

Вид топлива – природный газ.

Схема теплоснабжения закрытая.

Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении отопление – 3,07 км., горячее водоснабжение 2,22 км. Год заложения сетей 1980-2004гг. Прокладка теплосетей – подземная, надземная, канальная, бесканальная.

Поселок Плоское:

Основные технические данные:

Источники теплоснабжения – котельная п.Плоское. Год ввода в эксплуатацию 2012.

Располагаемая тепловая мощность источников – 0,5 МВт

Присоединенная нагрузка – 0,34Гкал/ч

Оборудование – 2 котла.

Взаимоотношения: жилые дома -2 дома.

Вид топлива – уголь.

Схема теплоснабжения закрытая.

Год заложения сетей 1973г. Прокладка теплосетей – подземная, бесканальная.

Деревня Жельцы:

Основные технические данные:

Источники теплоснабжения – котельная д.Жельцы. Год ввода в эксплуатацию 2011.

Располагаемая тепловая мощность источников – 1,72 Гкал/ч

Присоединенная нагрузка – 1,4 Гкал/ч

Оборудование – 2 котла.

Взаимоотношения: жилые дома - 11домов.

Вид топлива – природный газ.

Схема теплоснабжения закрытая.

Протяженность тепловых сетей составляет в двухтрубном исполнении отопление – 1,36 км. Год заложения сетей 1960-1983гг. Прокладка теплосетей – подземная, канальная, бесканальная.

Тепловые сети. Общая характеристика тепловых сетей

Схема магистральных тепловых сетей в МО «Толмачёвское городское поселение» двухтрубная в населенных пунктах: п.д/о Живой ручей, д.Жельцы, п.Плоское; г.п.Толмачёво сеть №2 четырехтрубная, сеть №1 – трехтрубная. Прокладка трубопроводов тепловых сетей – надземная, подземная бесканальная, подземная канальная. На конец 2017 года протяженность тепловых сетей по всем видам собственности, составляет 8,465км.

Изоляция трубопроводов тепловых сетей – минеральная вата, битум, рубероид. С 2010 года при капитальном ремонте применяются трубы в ППУ изоляции.

Годовая длительность функционирования соответствует длительности отопительного периода - 228 дней.

Водоснабжение

Водоснабжение на территории Толмачевского городского поселения осуществляется из 15 артезианских скважин. Водоразбор подземных вод работает в непрерывном режиме.

Водопроводные сети, по всем видам собственности - 26,5 км, из них ветхие – 4,78 км.

Водоотведение

Центральное водоотведение Толмачевского городского поселения организовано посредством самотечной и напорной канализационной сети, серии канализационных насосных станций и очистных сооружений хозяйственно-бытовых фекальных стоков. Одиночное протяжение уличной канализационной сети составляет 20,49 км. На территории поселения действует 4 канализационно насосных станций и 3 очистных сооружения. Пропускная способность – 2350,0 тыс.м³. Канализационные сети, по всем видам собственности – 26,750 км, из них ветхие – 10,70.

Канализационные очистные сооружения

Отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на канализационные насосные станции (КНС), от которых напорными трубопроводами подаются на КНС, перекачивающую стоки на очистные сооружения в КОС.

Газоснабжение

Газоснабжение МО «Толмачёвское городское поселение» осуществляется:

- ОАО «Газпром Газораспределение Ленинградская область» - природный газ;
- ООО «ЛОГазинвест» баллонное газоснабжение.

Сети газоснабжения

Протяженность газовых сетей составляет 16 582,04 км:

- газопровод низкого давления – 5388,4км;
- газопровод среднего давления – 8994,48км;
- газопровод высокого давления – 1939,07км;

Частный жилой фонд:

- газопровод низкого давления – 252,52км;
- газопровод среднего давления – 7,57км.

В 2011 году выполнены работы:

- по строительству распределительных газопроводов низкого давления для газификации частных домовладений в пос. Толмачёво по ул. Толмачёва, ул. Малая Толмачёвская, ул. Спортивная.;
- произведен пуск природного газа в жилые дома г.п.Толмачёво – 745 квартир;
- произведена врезка и пуск природного газа до БМК д.Жельцы;
- проложен газопровод среднего давления к жилым

В 2017 году проведены работы:

- 1) По объекту строительства: «Газораспределительная сеть среднего давления для газификации жилого фонда по адресу :Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, д. Жельцы, ул. Энергетиков, ул. Дачная и ул.Северная».
- 2) По объекту строительства: «Фасадные газопроводы и внутридомовые газовые сети в многоквартирных жилых домах по адресам: ул. Заводская д.№ №5,6,7,8,9,10,11,12,14,14а, ул.Речная д. №11 в п.Плоское Толмачевского городского поселения Лужского района Ленинградской области».
- 3) По объекту строительства: «Фасадные газопроводы и внутридомовые газовые сети в многоквартирных жилых домах по адресам: ул.Рабочая д. №2,2а,4,5,6а,11,21,23,25 и ул.Прохорова д. №№29,31,33,35,37,39,43 в г.п.Толмачево Толмачевского городского поселения Лужского района Ленинградской области».
- 4) По объекту строительства: «Разработке проектной документации на строительство газораспределительной сети в д.Перечицы к многоквартирным жилым домам №1, №2 Толмачёвского городского поселения Лужского района Ленинградской области».

В 2018 году спроектированы и построены следующие объекты :

I проектные работы:

- 1.Осуществлена «Разработка проектной документации на строительство газораспределительной сети в д.Перечицы к многоквартирным жилым домам №1, №2 Толмачёвского городского поселения Лужского района Ленинградской области» на сумму 490 608 (четыреста девяносто тысяч шестьсот восемь) рублей 34 копеек , было получено положительное заключение в ГАУ «Леноблгосэкспертиза». В 2019-21 годах планируется газификация вышеуказанных домов.

2. Осуществлена « Разработка рабочей документации по установке газовых термоблоков системы теплоснабжения жилых домов №4 и №5 по ул. Железнодорожная , г.п. Толмачёво» , на сумму 100 000 рублей.

II построены следующие объекты :

1. Закончены работы по монтажу и установке газовых термоблоков системы теплоснабжения жилых домов №4 и №5 по ул. Железнодорожная , г.п. Толмачёво , общая сумма муниципального контракта 7 460 250 (семь миллионов четыреста шестьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе по источникам финансирования областной бюджет 7 000 000 (семь миллионов) рублей 00 копеек , местный бюджет 460 250 (четырееста шестьдесят тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. Осуществлено «Газоснабжение 16-ти квартирного жилого дома по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачевское городское поселение, г.п. Толмачево, ул. Советская д.6» , проведены работы совместно с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г.Кингисеппе по врезке и пуску газа , по повторному испытанию , техническому обслуживанию газопровода , обеспечен доступ в квартиры.

3. Осуществлено газоснабжение многоквартирных жилых домов по адресам: ул. Рабочая д. №2,2а,4,11,21,23 и ул. Прохорова д. №№29,31,33,35,37,39. Проведены работы совместно с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г.Кингисеппе по врезке и пуску газа , по повторному испытанию , техническому обслуживанию газопроводов , обеспечен доступ в квартиры по указанным домам .

4. Осуществлены работы совместно с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г.Кингисеппе, по врезке и пуску газа , по повторному испытанию , техническому обслуживанию вновь построенного газопровод среднего давления по объекту строительства: «Газораспределительная сеть среднего давления для газификации жилого фонда по адресу : Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, д. Жельцы, ул. Энергетиков, ул. Дачная и ул. Северная». Общая сумма работ : 192 049,85 (сто девяносто две тысячи сорок девять) рублей 85 копеек.

За счет реализации выше перечисленных мероприятий по газификации получили возможность газифицироваться 14 индивидуальных жилых домов .

В 2019 году:

1. Проводятся проектно-изыскательские работы по объекту «Газораспределительная сеть среднего давления для газификации жилого фонда по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, д. Жельцы, ул. Восточная, ул. Полевая, ул. Социалистическая и ул. Северная», второй этап, сумма муниципального контракта 308 891 (триста восемь тысяч восемьсот девяносто один) рубль 66 копеек.

2. Осуществлена «Разработка проектной документации на газоснабжение общественной поселковой бани в г.п. Толмачёво Толмачёвского городского поселения Лужского района Ленинградской области», на сумму 100 000 рублей.

3. Проводятся проектно-изыскательские работы по объекту «Газораспределительная сеть среднего давления для газификации жилого фонда по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, д. Баньково

4. Осуществляется строительство газопровода для газоснабжения предприятия общественной поселковой бани г.п. Толмачёво, ул. Молодёжная д.10. Общая сумма работ : 600 000 рублей

Система газоснабжения является важнейшей неотъемлемой частью коммунальной инфраструктуры и имеет большое значение в обеспечении жизнедеятельности и развитии муниципального образования.

Электроснабжение

Протяженность сетей уличного освещения составляет - 81,7км

Продажа электроэнергии в Толмачёвском городском поселении осуществляется ООО «РКС-энерго» - г.п. Толмачёво, и ОАО «Петербургской сбытовой компанией» - сельские населенные пункты.

Обслуживание сетей наружного уличного освещения:

- в Толмачёвском городском поселении производится «Лужские городские электрические сети» филиал «ЛЮЭСК». Включение, отключение освещения производится в соответствии с утвержденным главой администрации Толмачёвского городского поселения «Графиком включения, отключения наружного освещения на 2019 – 2021 гг.»;

- Сельские населенные пункты обслуживает компания «Лужские электрические сети» филиал «Ленэнерго».

-

III Цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий, повышения энергетической эффективности в бюджетных учреждениях и организациях Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района;

Реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы необходимо решить следующие задачи:

Снижение потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа, сокращение потерь энергоресурсов;

Снижение бюджетными учреждениями объема потребления энергетических ресурсов в течение 5 лет не менее чем на 15% от объема фактического потребления в 2016 году в сопоставимых условиях;

Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования;

Паспортизация объектов бюджетной сферы, стимулирование бюджетных учреждений к проведению энергосберегающих мероприятий;

Активное вовлечение всех групп потребителей в процесс энерго- и ресурсосбережения;

Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.

IV Сроки реализации Программы

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться в период 2020-2022 гг.

Реализация программы включает в себя:

организацию постоянного мониторинга муниципальных зданий по энергопотреблению и энергосбережению;

создание базы данных по всем муниципальным зданиям;

оборудование муниципальных зданий приборами учета энергоресурсов;

проведение энергоаудита зданий муниципальных учреждений;

разработку Типового положения о материальном стимулировании работников муниципальных учреждений за экономию энергетических ресурсов.

проведение капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем с учётом результатов энергоаудита;

проведение конкурсов на право заключения энергосервисных договоров, направленных на рациональное использование энергоресурсов;

переход на освещение внутри зданий энергосберегающими лампами и оборудование сенсорными приборами включения.

По итогам реализации Программы к 2019 году среднее удельное потребление в зданиях муниципальных учреждений, где реализованы мероприятия, должно снизиться 15 процентов к уровню 2018 года.

Основные показатели и индикаторы, позволяющие оценить ход реализации Программы представлены в Приложении.

V Основные программные мероприятия

Основными программными мероприятиями являются:

1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетном секторе.

2. Энергосбережение и повышение энергоэффективности в иных организациях с участием муниципального образования.
3. Пропаганда энергосбережения и повышения энергоэффективности в поселениях района.
4. Организационное и информационное обеспечение деятельности по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

До 1 января 2021 года собственники зданий, строений, сооружений и иных объектов обязаны завершить оснащение таких объектов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

Целью данного программного мероприятия является повышение эффективности использования энергоресурсов в органах местного самоуправления и организациях бюджетной сферы, при соблюдении установленных санитарных правил, норм и повышении надежности обеспечения коммунальными услугами.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов в муниципальных организациях до 31 декабря 2021 года.
- снижение с 1 января 2021 года в сопоставимых условиях объёма потреблённых организациями бюджетной сферы воды, тепловой энергии, электрической энергии в течение пяти лет не менее чем на 15 % от объёма фактически потреблённого в 2021 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объёма не менее чем на 3 %;
- обеспечение до 1 января 2021 года основных энергопотребляющих объектов муниципальной бюджетной сферы приборами учета коммунальных ресурсов;
- переход с 1 января 2021 года на расчеты между муниципальными организациями и поставщиками коммунальных ресурсов, исходя из показаний приборов учета;
- наладка учета, регулирования потребления энергоресурсов и повышение эффективности их использования.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета Толмачёвского городского поселения на плановый период.

Пропаганда, как и реклама, является эффективным инструментом формирования общественного мнения, спроса и признания. Она может применяться как одна из мер, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности в различных сферах, в т.ч. в личном потреблении граждан, в промышленном потреблении и пр.

Выход новых технологий на рынок может быть ускорен благодаря информированию и просвещению в виде кампаний, брошюр, конференций,

выставок, консультаций и т. п. Информационные кампании повышают уровень осведомленности и увеличивают объем продаж энергоэффективных товаров.

Значение образования и информации велико и их развитие и продвижение решают несколько проблем. Многие потребители энергии не знают о возможностях энергоэффективности и нуждаются в объективной информации.

В целях соблюдения интересов государства и достижения общественно полезных целей в области энергосбережения и энергетической эффективности, а также осуществления информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности органы местного самоуправления обязаны обеспечить регулярное распространение:

информации об установленных настоящим Федеральным законом №261-ФЗ правах и обязанностях физических лиц, о требованиях, предъявляемых к собственникам жилых домов, собственникам помещений в многоквартирных домах, лицам, ответственным за содержание многоквартирных домов, и об иных требованиях настоящего Федерального закона;

VI Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

В ходе реализации Программы планируется достичь следующих результатов:

Повышение энергетической безопасности Лужского муниципального района

Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Лужского муниципального района

Полный переход на приборный учет при расчетах организаций муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса.

Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан.

Наличия в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях:

энергетических паспортов;

топливно-энергетических балансов;

актов энергетических обследований;

Сокращения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления предприятий и организаций на территории муниципального образования на 15 процентов по сравнению с 2018 годом (базовый год);

Реализация программных мероприятий даст дополнительные эффекты в виде:

- формирования действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными организациями и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;

- снижения затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосберегающих мероприятий;

- подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;
- создания условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса муниципального образования;
- создание условий для развития рынка товаров и услуг в сфере энергосбережения;
- внедрения в строительство современных энергоэффективных решений на стадии проектирования; применения энергоэффективных строительных материалов, технологий и конструкций, системы экспертизы энергосбережения;
- увеличения доли местных и возобновляемых энергоресурсов в топливно-энергетическом балансе муниципального образования.

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом домохозяйстве будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Для исключения негативных последствий реализации таких мероприятий все организационные, правовые и технические решения в этом направлении должны обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности человека, повышение качества и уровня жизни населения, развитие экономики и социальной сферы на территории муниципального образования.

VII. Ресурсное обеспечение муниципальной программы.

За счет средств бюджета МО «Толмачёвское городское поселение».

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета Толмачёвского городского поселения Лужского муниципального района на плановый период.

VIII. Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы

Реализацию Программы осуществляет администрация Толмачёвского городского поселения:

- нормативно – правовое и методическое обеспечение реализации Программы;
- сбор и систематизацию информации о реализации программных мероприятий;
- оценку результативности мероприятий Программы;
- мониторинг эффективности деятельности муниципальной службы;
- отчитывается в установленном порядке о ходе реализации Программы.

Контроль за целевым использованием средств бюджета, выделенных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

IX. Оценка эффективности и социально-экономических последствий от реализации программы

Реабилитация и развитие коммунальной инфраструктуры позволит улучшить техническое состояние инженерной инфраструктуры МО «Толмачёвское городское поселение», что приведет к сокращению затрат на дальнейшее техническое обслуживание и эксплуатацию сетей, а также к решению важных социально-экономических задач:

- обеспечение надежности и стабильности водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения потребителей, присоединенных к сетям;
- повышение качества предоставления коммунальных услуг;
- повышение уровня энергобезопасности;
- снижение количества аварий на сетях;
- снижение потерь энергоресурсов;
- приведение сетей в нормативное состояние.