

ПЛАН
мероприятий муниципальной программы
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом
Толмачёвского городского поселения на 2017 год»

Наименование объекта, мероприятия	Срок финансирования	Планируемые объемы финансирования (тыс. рублей в действующих ценах года реализации мероприятия)						Индикаторы реализации (целевые задачи)	Главный распорядитель бюджетных средств	Распорядитель (получатель) бюджетных Исполнители мероприятий
		всего	в том числе							
			Бюджет Лужского муниципального района	Бюджеты городских и сельских поселений	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Прочие источники			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Подпрограмма «Организация и осуществление мероприятий по градостроительству, землеустройству и землепользованию»										
1. Разработка и согласование ПЗЗ Толмачёвского городского поселения (д. Бежаны, д. Большое Замошье, д. Ветчины, д. Натальино, д. Поля, д. Туровка, д. Кемка)	2 кв. 2017г	230,0	-	230,0	-	-	-	для территориального планирования	Администрация поселения	Администрация поселения ----- согласно контракта
2. Разработать и утвердить границы населенных пунктов в количестве 11 из 39: - г.п. Толмачёво - пос. Плоское - пос. Дом отдыха «Живой Ручей» - дер. Жельцы - дер. Перечицы	2 кв. 2017г	130,0	-	130,0	-	-	-	Наличие границ всех населенных пунктов	Администрация поселения	Администрация поселения ----- согласно контракта

<ul style="list-style-type: none"> - дер. Красные Горы - дер. Заозерье - дер. Ситенка - дер. Долговка - дер. Баньково - дер. Новые Крупели 										
<p>3. Межевание земельных участков и получение кадастровых паспортов на земельные участки под объектами недвижимости муниципальной собственности:</p> <p>а) <u>Объекты социально-культурного назначения</u> - здание бани пос. Плоское</p> <p>б) <u>Объекты жилого фонда</u> под муниципальными многоквартирными жилыми домами: - д. Жельцы, д.1 - д. Жельцы д.2 - д. Жельцы д.3 - д. Жельцы д.4 - г.п. Толмачёво ул. Толмачёва, д.12 - г.п. Толмачёво ул.Толмачёва д.6</p>	<p>2 кв. 2017г</p> <p>3 кв. 2017 г.</p>	<p>30,0</p> <p>170,0</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>30,0</p> <p>170,0</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>Формирован ие земельных участков для возможной их дальнейшей приватизаци и. Оформление единых правоустана вливающих документов на объект недвижимос ти</p>	<p>Админи страция поселен ия</p> <p>Админи страция поселен ия</p>	<p>Администрац ия поселения ----- Архипова Е.С. Администрац ия поселения ----- Архипова Е.С.</p>

4. Выявление неиспользуемых по целевому назначению земельных участков, особо уделить внимание землям сельскохозяйственного назначения, подача документов в Земельный контроль Лужского муниципального района и Земельный контроль Росреестра, для их изъятия и передачи данных земельных участков в фонд перераспределения	весь год	не требуется						Выявление не используемых по целевому назначению земельных участков, рациональное их использование		Сектор муниципального имущества и землеустройства
5. Продолжить работу по формированию земельных участков для предоставления их под ИЖС	Весь год	не требуется						Предоставление земельных участков аренду или с аукциона, пополнение местного бюджета		Сектор муниципального имущества и землеустройства
6. Формирование земельных участков под строительство муниципальных жилых домов (с целью расселения аварийного жилого фонда и улучшения жилищных условий постоянно зарегистрированных граждан на территории поселения), муниципальных и социальных объектов недвижимости.	3 кв. 2017г	70,0	-	70,0	-	-	-	Строительство муниципального жилого фонда, социальных объектов	Администрация поселения	Администрация поселения ----- Сектор муниципального имущества и землеустройства Архипова Е.С.

7. Ведение реестра арендаторов земельных участков физических и юридических лиц, работа по начислению арендной платы, борьба с должниками по оплате налогов и арендной плате.	Весь год	не требуется						Увеличение доходов от использования муниципального имущества	Архипова Е.С.
8. Выявление не зарегистрированных землепользователей, особо уделить внимание пользователям баз отдыха, оздоровительным лагерям, а также микро и малым предприятиям (ООО, ОАО)	Весь год	не требуется						Увеличение доходной части бюджета	Сектор муниципального имущества и землеустройства Архипова Е.С.
9.Проведение инвентаризации земельных участков и их постановка на кадастровый учет: п. Плоское, д. Ситенка, д. Красные Горы, д. Долговка,	3 кв. 2017г.	190,0		190,0				Инвентаризация земель насел. пунктов, для выявления свободных земель для предоставления	Администрация поселения ----- Сектор муниципального имущества и землеустройства Архипова Е.С.
10. Проведение кадастровых работ по установлению границ земельных участков занятых кладбищами д.Перечицы, д.Большие Крупели	2 кв. 2017 г.	258,0		258,0					Администрация поселения ----- Сектор муниципального имущества и землеустройства

										Архипова Е.С.
11. Подготовка технической документации, оценка земельных участков для продажи права аренды по аукционам	Весь год	50,0		50,0						Администрация поселения ----- Сектор муниципального имущества и землеустройства Архипова Е.С.
12. Организация учета объектов муниципального имущества: - ведение похозяйственных книг - обслуживание программы «БАРС» Документооборот Работа с гражданами, заявлениями, нотариат	Весь год	120,0		120,0						Администрация поселения ----- Сектор муниципального имущества и землеустройства Архипова Е.С.
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		1248,0	-	1248,0	-	-	-			

Подпрограмма «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»

<p>1. Инвентаризация и паспортизация муниципального жилого фонда, зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, дворовых территорий - артезианская скважина дер. Болото</p>	<p>2 кв. 2016г</p>	<p>150,0</p>	<p>-</p>	<p>50,0</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Увеличение доли муниципальных объектов недвижимости, имеющих технические и кадастровые паспорта;</p>	<p>Администрация поселения</p>	<p>Администрация поселения ----- Кулешова М.Ю.</p>
<p>2. Инвентаризация, паспортизация и оформление бесхозяйного и выморочного имущества - д. Жельцы газопровод подземный и наземный к жилому дому №10 - д.Жельцы газопровод подземный и наземный от ГУ-7 к жилому дому №11 - г.п. Толмачёво газопровод подземный и наземный к жилому дому №4 пер. Толмачёва, -г.п.Толмачёво тепловая сеть от ул.Советская, д.4 до ул. Лесная, д.34</p>	<p>2,3 кв. 2016г</p>	<p>200,0</p>	<p></p>	<p>300,0</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>Пополнение муниципальной казны</p>	<p>Администрация поселения</p>	<p>Администрация поселения ----- Кулешова М.Ю.</p>
<p>3. Государственная регистрация права муниципальной собственности в Управлении Федеральной</p>	<p>Весь год</p>	<p>не требуется</p>	<p></p>	<p></p>	<p></p>	<p></p>	<p></p>	<p>- Увеличение доли муниципальных</p>	<p></p>	<p>Администрация поселения Сектор</p>

службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ленинградской области								объектов недвижимости, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано;		муниципального имущества и землеустройства
4. Подготовка технической документации, оценка муниципального имущества, подлежащего приватизации (приложение Программа приватизации на 2017 г)	2,3 кв. 2017г	100,0	-	100,0	-	-	-	Эффективное использование имущества	Администрация поселения	Кулешова М.Ю.
5. Оформление договоров социального и срочного найма на жилые помещения муниципальной собственности Толмачёвского городского поселения	Весь год	не требуется						Учет целевого использования муниципальным имуществом		Архипова Е.С.
6. Подготовка документации для проведения аукциона на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного временного пользования на имущество находящееся в муниципальной собственности. Начисление арендной	Весь год	не требуется						Соблюдения закона о конкуренции		Кулешова М.Ю.

платы.										
7. Инвентаризация и паспортизация дорог местного значения: улицы, проезды, переулки, проезды к дворовым территориям (согласно Графика паспортизации дорог местного значения)	2 кв. 2017г	260,0	-	260,0	-	-	-	Определени е техническог о состояния объектов муниципаль ной собственнос ти и возможност и их дальнейшей эксплуатаци и	Админи страция поселен ия	Сектор муниципальн ого имущества и землеустройс тва Кулешова М.Ю.
8. Содержание имущества муниципальной казны -Баня п.Плоское -детский сад д.Жельцы -школа пос. Плоское	1 кв. 2016г.	50,0		50,0				Содержание имущества муниципаль ной казны	Админи страция поселен ия	Сектор муниципальн ого имущества и землеустройс тва Кулешова М.Ю.
ИТОГО по ПОДПРОГРАММЕ		760,00	-	760,0	-	-	-			
Всего по программе		2008		2008						